

AVIS N° 82/26	
SEANCE DU	20/10/2026
INTITULE	PORTANT INTRODUCTION DES SUKUK SOUVERAINS

1-INTRODUCTION

Dans le cadre de la mise en œuvre d'une stratégie financière ambitieuse et de la diversification des sources de financement, les pouvoirs publics ont décidé d'émettre des sukuk souverains pour un montant total de 296,650 milliards de dinars algériens. Cette initiative s'inscrit dans une approche proactive visant à moderniser le système financier national et à adapter les instruments de financement aux normes internationales de la finance islamique.

Fondés sur les principes de la finance islamique, ces sukuk sont adossés à l'usufruit d'un ensemble d'actifs immobiliers appartenant à l'État, dont l'usufruit est transféré à titre onéreux au profit des souscripteurs dans le cadre d'un contrat de vente conforme aux principes de la finance islamique.

2- CARACTERISTIQUES DE L'OPERATION

Emetteur	La Direction Générale du Trésor et de la Comptabilité
Nature des titres	Sukuk Souverains
Type de Sukuk	Ijara
Montant de l'émission	137 428 200 000 DA.
Maturité	07 ANS
Revenu (loyer)	6% annuel
Actifs sous-jacents	Projets d'infrastructure, biens publics,
Valeur nominale	100 000 DA.
Prix de cession	100% de la valeur nominale.
Cadre juridique et conformité	Les Sukuk sont émis conformément à la législation nationale en vigueur, les principes de la finance islamique validés par l'Autorité charaïque nationale de la fatwa pour l'industrie de la finance islamique du Haut conseil islamique (HCI).

Forme juridique	Inscrits en compte auprès des teneurs de comptes conservateurs habilités par la COSOB. Ils sont admis aux opérations d'Algérie Clearing
Date de jouissance	31 décembre 2025.
Fiscalité	Revenus exonérés d'impôt conformément à l'article 135 de la loi de finances 2025

3- MODALITES DE L'OFFRE :

Procédure d'admission	Cotation directe.
Date d'introduction	22 Octobre 2026.
Négociabilité des sukuk	Au fixing
Cours de référence	100,00%.
Unité de cotation	Le prix est exprimé en pourcentage de la valeur nominale, (hors loyer couru).
Code SGBV	SK32
Code ISIN	DZ0000030035
Loyer couru	Réel/réel
Quotité de négociation	01 sakk
Pas de cotation	0,1%
Fourchette des prix	+/- 1%, modulable à 2% après quatre séances infructueuses

4- Résultats du placement des sukuk inscrits en comptes:

Montant total des souscriptions en compte	Compte propre	Souscription par catégorie de clientèles			Total souscription clientèles
		Personnes physiques	Personnes morales privées	Personnes morales publique	
137 428 200 000	111 040 600 000	3 964 500 000	4 589 100 000	17 834 000 000	26 387 600 000